



Tinn kommune

Postboks 14

3661 Rjukan

Telefon: 35 08 26 00

E-post: postmottak@tinn.kommune.no

Hjemmeside: <https://www.tinn.kommune.no/>

Deling/justering av eiendom - søknad

Informasjon til søker

Deling/justering:

-Søknaden gjelder deling/justering av eiendom etter

-

-Matrikellova § 10

-

-og

-

-Plan- og bygningsloven § 20-1

-

-Kartvedlegg skal vise vei-atkomst.

-Naboer og gjenboere som grenser til omsøkt eiendom, skal varsles, og kvittering for varsling skal legges ved søknaden.

-I LNF-områder kreves det uttalelse fra jordbruksmyndigheter.

-Dersom det foreligger en tinglyst urådighet på eiendommen, det vil si et forbud mot overdragelse og/eller pantsettelse, kreves skriftlig samtykke fra urådighetshaver.

Eiendom

Eiendommen:

| | | | |
|---------|------|----------|-------|
| Gnr. | Bnr. | F.nr. | S.nr. |
| Adresse | | | |
| Postnr. | | Poststed | |
| Gnr. | Bnr. | F.nr. | S.nr. |
| Adresse | | | |
| Postnr. | | Poststed | |
| Gnr. | Bnr. | F.nr. | S.nr. |
| Adresse | | | |
| Postnr. | | Poststed | |
| Gnr. | Bnr. | F.nr. | S.nr. |
| Adresse | | | |
| Postnr. | | Poststed | |
| Gnr. | Bnr. | F.nr. | S.nr. |
| Adresse | | | |
| Postnr. | | Poststed | |
| Gnr. | Bnr. | F.nr. | S.nr. |
| Adresse | | | |

| | |
|---------|----------|
| Postnr. | Poststed |
|---------|----------|

Søker

Søker:

| | |
|---------------------------|---------------|
| Fornavn og ev. mellomnavn | |
| Etternavn | |
| Adresse | |
| Postnr. | Poststed |
| Mobil | E-postadresse |

Er fakturamottaker den samme som søker?

Ja
 Nei

Fakturamottaker:

| | |
|---------------------------|---------------|
| Fornavn og ev. mellomnavn | |
| Etternavn | |
| Adresse | |
| Postnr. | Poststed |
| Mobil | E-postadresse |

Søknad

Opprettelse av:

Grunneiendom
 Anleggseiendom
 Nytt jordsameie
 Festet grunn over 10 år
 Arealoverføring

Oppmålingsforretning:

Grensejustering
 Uteareal til eierseksjon
 Klargjøring av eksisterende grense
 Utsatt oppmålingsforretning
 Annet

Begrunnelse for utsatt oppmålingsforretning

Beskriv

Dispensasjon

Det skal søkes dispensasjon

Gjelder deling/justering av landbrukseiendom?

Ja
 Nei

Parseller

Parseller:

| | |
|------------|----------|
| Parsellnr. | Areal m2 |
| Formål | |

| | |
|---|--------------------------|
| Bruksenhet <input type="checkbox"/> Selvstendig bruksenhet <input type="checkbox"/> Tilleggsparsell | |
| Tilleggsparsell til Gnr. | Tilleggsparsell til Bnr. |
| Parsellnr. | Areal m2 |
| Formål | |
| Bruksenhet <input type="checkbox"/> Selvstendig bruksenhet <input type="checkbox"/> Tilleggsparsell | |
| Tilleggsparsell til Gnr. | Tilleggsparsell til Bnr. |
| Parsellnr. | Areal m2 |
| Formål | |
| Bruksenhet <input type="checkbox"/> Selvstendig bruksenhet <input type="checkbox"/> Tilleggsparsell | |
| Tilleggsparsell til Gnr. | Tilleggsparsell til Bnr. |
| Parsellnr. | Areal m2 |
| Formål | |
| Bruksenhet <input type="checkbox"/> Selvstendig bruksenhet <input type="checkbox"/> Tilleggsparsell | |
| Tilleggsparsell til Gnr. | Tilleggsparsell til Bnr. |
| Parsellnr. | Areal m2 |
| Formål | |
| Bruksenhet <input type="checkbox"/> Selvstendig bruksenhet <input type="checkbox"/> Tilleggsparsell | |
| Tilleggsparsell til Gnr. | Tilleggsparsell til Bnr. |
| Parsellnr. | Areal m2 |
| Formål | |
| Bruksenhet <input type="checkbox"/> Selvstendig bruksenhet <input type="checkbox"/> Tilleggsparsell | |
| Tilleggsparsell til Gnr. | Tilleggsparsell til Bnr. |
| Parsellnr. | Areal m2 |
| Formål | |
| Bruksenhet <input type="checkbox"/> Selvstendig bruksenhet <input type="checkbox"/> Tilleggsparsell | |
| Tilleggsparsell til Gnr. | Tilleggsparsell til Bnr. |
| Parsellnr. | Areal m2 |
| Formål | |
| Bruksenhet <input type="checkbox"/> Selvstendig bruksenhet <input type="checkbox"/> Tilleggsparsell | |
| Tilleggsparsell til Gnr. | Tilleggsparsell til Bnr. |

| | |
|---|--------------------------|
| Parsellnr. | Areal m2 |
| Formål | |
| Bruksenhet <input type="checkbox"/> Selvstendig bruksenhet <input type="checkbox"/> Tilleggsparsell | |
| Tilleggsparsell til Gnr. | Tilleggsparsell til Bnr. |
| Parsellnr. | Areal m2 |
| Formål | |
| Bruksenhet <input type="checkbox"/> Selvstendig bruksenhet <input type="checkbox"/> Tilleggsparsell | |
| Tilleggsparsell til Gnr. | Tilleggsparsell til Bnr. |

| |
|---|
| <p>Dispensasjon</p> <p>Det søkes om dispensasjon fra:</p> <input type="checkbox"/> Kommuneplanens arealdel <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan <input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven <input type="checkbox"/> Vegloven <input type="checkbox"/> Annet <p>Spesifiser</p> <p>Begrunnelse for dispensasjonen</p> |
|---|

| | |
|--|------------------------------|
| Arealoppgave for landbrukseiendom | |
| Dyrkbar jord | Areal som ønskes fradelt |
| Fulldyrket jord | Areal som ønskes fradelt |
| Annet ubebygd areal | Areal som ønskes fradelt |
| Sum areal | Sum areal som ønskes fradelt |
| Andre opplysninger | |

| |
|--|
| |
|--|

Gjelder søknad også bygninger?

Ja

Nei

| Arealdisponering | |
|--------------------------------|---------------------|
| Eksisterende bebyggelse: | |
| Antall etasjer | Antall bruksenheter |
| Bruksareal m2 | Bebygd areal m2 |
| Ny bebyggelse: | |
| Ant. etasjer | Ant. bruksenheter |
| Bruksareal m2 | Bebygd areal m2 |
| Sum: | |
| Ant. etasjer | Ant. bruksenheter |
| Bruksareal m2 | Bebygd areal m2 |
| Grad av utnyttning ny parsell | |
| Grad av utnyttning restparsell | |

| Atkomst |
|--|
| Ny parsell vil ha atkomst fra |
| <input type="checkbox"/> Riksvei <input type="checkbox"/> Kommunal vei <input type="checkbox"/> Privat vei |
| Type avkjørsel fra ny parsell |
| <input type="checkbox"/> Ny avkjørsel fra offentlig vei <input type="checkbox"/> Utvidet bruk av eksisterende avkjørsel |
| Er det tinglyst veirett? |
| <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei |
| Er avkjørselstillatelse gitt tidligere? (Dersom tillatelse er gitt tidligere, må kopi vedlegges) |
| <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei |

| Vann og avløp | |
|--|--|
| Avstand til vann- og avløpsledning (m) | |
| Vannforsyning: <input type="checkbox"/> Offentlig vannverk <input type="checkbox"/> Privat vannverk | |
| Redegjør for privat vannverk | |
| Avløpssystem: <input type="checkbox"/> Privat enkeltanlegg <input type="checkbox"/> Privat fellesanlegg <input type="checkbox"/> Offentlig avløpsanlegg <input type="checkbox"/> Avløpsfri ordning for toalett | |
| Er utslippstillatelse gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei | |

| Dokumentasjon | |
|---------------------------------|--|
| Vedlegg som skal følge søknaden | |
| Last opp dokumentasjon | |
| Last opp dokumentasjon | |
| Last opp dokumentasjon | |
| Last opp dokumentasjon | |
| Last opp dokumentasjon | |
| Last opp dokumentasjon | |
| Last opp dokumentasjon | |
| Last opp dokumentasjon | |
| Last opp dokumentasjon | |
| Last opp dokumentasjon | |

| Underskrift | |
|--------------|-------------|
| Sted og dato | Underskrift |