



Drangedal kommune

Gudbrandsveien 7

3750 Drangedal

Telefon: 35 99 70 00

E-post: postmottak@drangedal.kommune.no

Hjemmeside: <https://www.drangedal.kommune.no>

Deling/justering av eiendom - søknad

Informasjon til søker

Deling/justering:

-Søknaden gjelder deling/justering av eiendom etter

-

-Matrikkelova § 10

-

-og

-

-Plan- og bygningssloven § 20-1

-

-Kartvedlegg skal vise veiatkomst.

-Naboer og gjenboere som grenser til omsøkt eiendom, skal varsles, og kvittering for varsling skal legges ved søknaden.

-I LNF-områder kreves det uttalelse fra jordbruksmyndigheter.

-Dersom det foreligger en tinglyst urådighet på eiendommen, det vil si et forbud mot overdragelse og/eller pantsettelse, kreves skriftlig samtykke fra urådighetshaver.

Eiendom

Eiendommen:

Gnr.	Bnr.	F.nr.	S.nr.
Adresse			
Postnr.		Poststed	

Gnr.	Bnr.	F.nr.	S.nr.
Adresse			
Postnr.		Poststed	

Gnr.	Bnr.	F.nr.	S.nr.
Adresse			
Postnr.		Poststed	

Gnr.	Bnr.	F.nr.	S.nr.
Adresse			
Postnr.		Poststed	

Gnr.	Bnr.	F.nr.	S.nr.
Adresse			
Postnr.		Poststed	

Gnr.	Bnr.	F.nr.	S.nr.
Adresse			
Postnr.		Poststed	

Postnr.	Poststed
---------	----------

Søker

Søker:

Fornavn og ev. mellomnavn	
Etternavn	
Adresse	
Postnr.	Poststed
Mobil	E-postadresse

Er fakturamottaker den samme som søker?

- ☐ Ja
☐ Nei

Fakturamottaker:

Fornavn og ev. mellomnavn	
Etternavn	
Adresse	
Postnr.	Poststed
Mobil	E-postadresse

Søknad

Opprettelse av:

- ☐ Grunneiendom
☐ Anleggseiendom
☐ Nytt jordsameie
☐ Festet grunn over 10 år
☐ Arealoverføring

Oppmålingsforretning:

- ☐ Grensejustering
☐ Uteareal til eierseksjon
☐ Klargjøring av eksisterende grense
☐ Utsatt oppmålingsforretning
☐ Annet

Begrunnelse for utsatt oppmålingsforretning

Beskriv

Dispensasjon

- ☐ Det skal søkes dispensasjon

Gjelder deling/justering av landbrukseiendom?

- ☐ Ja
☐ Nei

Parseller

Parseller:

Parsellnr.	Areal m2
Formål	

Bruksenhet ☐ Selvstendig bruksenhet ☐ Tilleggsparsell	
Tilleggsparsell til Gnr.	Tilleggsparsell til Bnr.

Parsellnr.	Areal m2
Formål	
Bruksenhet ☐ Selvstendig bruksenhet ☐ Tilleggsparsell	
Tilleggsparsell til Gnr.	Tilleggsparsell til Bnr.

Parsellnr.	Areal m2
Formål	
Bruksenhet ☐ Selvstendig bruksenhet ☐ Tilleggsparsell	
Tilleggsparsell til Gnr.	Tilleggsparsell til Bnr.

Parsellnr.	Areal m2
Formål	
Bruksenhet ☐ Selvstendig bruksenhet ☐ Tilleggsparsell	
Tilleggsparsell til Gnr.	Tilleggsparsell til Bnr.

Parsellnr.	Areal m2
Formål	
Bruksenhet ☐ Selvstendig bruksenhet ☐ Tilleggsparsell	
Tilleggsparsell til Gnr.	Tilleggsparsell til Bnr.

Parsellnr.	Areal m2
Formål	
Bruksenhet ☐ Selvstendig bruksenhet ☐ Tilleggsparsell	
Tilleggsparsell til Gnr.	Tilleggsparsell til Bnr.

Parsellnr.	Areal m2
Formål	
Bruksenhet ☐ Selvstendig bruksenhet ☐ Tilleggsparsell	
Tilleggsparsell til Gnr.	Tilleggsparsell til Bnr.

Parsellnr.	Areal m2
Formål	
Bruksenhet ☐ Selvstendig bruksenhet ☐ Tilleggsparsell	
Tilleggsparsell til Gnr.	Tilleggsparsell til Bnr.

Parsellnr.	Areal m2
Formål	
Bruksenhet ☐ Selvstendig bruksenhet ☐ Tilleggsparsell	
Tilleggsparsell til Gnr.	Tilleggsparsell til Bnr.

Parsellnr.	Areal m2
Formål	
Bruksenhet ☐ Selvstendig bruksenhet ☐ Tilleggsparsell	
Tilleggsparsell til Gnr.	Tilleggsparsell til Bnr.

Parsellnr.	Areal m2
Formål	
Bruksenhet ☐ Selvstendig bruksenhet ☐ Tilleggsparsell	
Tilleggsparsell til Gnr.	Tilleggsparsell til Bnr.

Dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

- ☐ Kommuneplanens arealdel
☐ Reguleringsplan
☐ Bebyggelsesplan
☐ Plan- og bygningsloven
☐ Vegloven
☐ Annet

Spesifiser

Begrunnelse for dispensasjonen

Arealoppgave for landbrukseiendom

Dyrkbar jord	Areal som ønskes fradelt
Fulldyrket jord	Areal som ønskes fradelt
Annet ubebygd areal	Areal som ønskes fradelt
Sum areal	Sum areal som ønskes fradelt
Andre opplysninger	

--

Gjelder søknad også bygninger?

☐ Ja

☐ Nei

Arealdisponering	
Eksisterende bebyggelse:	
Antall etasjer	Antall bruksenheter
Bruksareal m2	Bebygd areal m2
Ny bebyggelse:	
Ant. etasjer	Ant. bruksenheter
Bruksareal m2	Bebygd areal m2
Sum:	
Ant. etasjer	Ant. bruksenheter
Bruksareal m2	Bebygd areal m2
Grad av utnyttning ny parsell	
Grad av utnyttning restparsell	

Atkomst
Ny parsell vil ha atkomst fra
☐ Riksvei ☐ Kommunal vei ☐ Privat vei
Type avkjørsel fra ny parsell
☐ Ny avkjørsel fra offentlig vei ☐ Utvidet bruk av eksisterende avkjørsel
Er det tinglyst veirett?
☐ Ja ☐ Nei
Er avkjørselstillatelse gitt tidligere? (Dersom tillatelse er gitt tidligere, må kopi vedlegges)
☐ Ja ☐ Nei

Vann og avløp
Avstand til vann- og avløpsledning (m)
Vannforsyning: ☐ Offentlig vannverk ☐ Privat vannverk
Redegjør for privat vannverk
Avløpssystem: ☐ Privat enkeltanlegg ☐ Privat fellesanlegg ☐ Offentlig avløpsanlegg ☐ Avløpsfri ordning for toalett
Er utslippstillatelse gitt? ☐ Ja ☐ Nei

Dokumentasjon
Vedlegg som skal følge søknaden
Last opp dokumentasjon Last opp dokumentasjon Last opp dokumentasjon Last opp dokumentasjon Last opp dokumentasjon Last opp dokumentasjon Last opp dokumentasjon Last opp dokumentasjon Last opp dokumentasjon Last opp dokumentasjon Last opp dokumentasjon

Underskrift	
Sted og dato	Underskrift